



Vendu

Référence VT569 Appartement T4 de 103m² situé au 1er étage d'une petite copropriété de 4 logements.

Il se compose d'une grande pièce de vie avec cheminée et accès sur un balcon-terrasse de 30m², d'une cuisine, de 3 belles chambres et d'une salle de bains. Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une chaudière gaz de ville individuelle. En extérieur un jardin privatif de 130m² et 2 places de parkings dans la cour. Prévoir rafraîchissement.

Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 589 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://fsi-immo.com/fichier-232-1g1p-bareme_honoraires_vente_2021.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Type d'appartement	T4
Surface	103.36 m ²
Séjour	31 m ²
Balcon	10 m ²
Terrasse	20 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1975 Ancien
État général	A rafraîchir
Bois	
Chauffage	Gaz
	Individuel
Cuisine	Partiellement équipée,
	Indépendante
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	2 cour
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	1 300 €/an
Charges	49 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



FONCIERE SUD ISERE



Pierre FARIELLO

fsi.ventes38@fsi-immo.com

Agent commercial

N° RSAC 32712885600058

RCP 327128856

07 68 42 05 42